

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: ב' בניסן התשע"ח

18 במרץ 2018

סימוכין: 264421

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 18/3/2018

משתתפים:

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה

מר יוסי איצקוביץ, סגן בכיר לחשב הכללי, חבר וועדה

עו"ד ינון גוטגליק, הלשכה המשפטית חבר וועדה, יועץ משפטי

הנושא: משרד האוצר - החשב הכללי

החלטת ועדת המכרזים מיום 07/03/18

נתקבל בוועדת הפטור ביום 14/03/18

בקשה מס': 613561

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות עם **משרד רואי חשבון זיו האפט (BDO) בע"מ**, לצורך מתן שירות ייעוץ פיננסי לוועדת המכרזים, לתקופה שמיום 18/03/18 ועד ליום 31/12/18, או עד למועד בחירת זוכה בהליך שיפורסם, לפי המוקדם מבניהם, על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים).

היקף ההתקשרות המבוקש/המאושר:

800,000 ₪ כולל מע"מ

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם **משרד רואי חשבון זיו האפט (BDO) בע"מ**, על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 18/03/18 ועד ליום 31/12/18. או עד למועד בחירת זוכה בהליך שיפורסם, לפי המוקדם מבניהם.

הערות ונימוקים:

- ביום 29/9/2013 מינתה החשבת הכללית ועדת מכרזים בינמשרדית לפרסום מכרזי דיור להשכרה ארוכת טווח (להלן – **הוועדה**). זאת בעקבות החלטת קבינט הדיור בנושא מיום 3/6/2013.
- מטרת הוועדה היא לפרסם מכרזים לבניה ולתפעול של יחידות דיור המיועדות להשכרה לטווח ארוך, ובכך ליצור מוצר חדש וטוב יותר עבור שוק השכירות הקיים בארץ. בהתאם לכתב המינוי, לצורך ביצוע עבודתה, הוועדה רשאית להעסיק יועצים ככל שידרש.
- ביום 29/9/2013, החליטה הוועדה על מינוי צוות משנה לבחירת יועץ משפטי ויועץ פיננסי.
- ביום 07/09/10 נחתם הסכם בין משרד רואי חשבון זיו האפט יועצים (BDO) (להלן – **היועץ**) לבין המדינה, לצורך מתן שירותי ייעוץ וליווי מקצועי. הסכם זה נחתם לאחר זכיית היועץ, לצד משרד רואי חשבון נוסף, בהליך של פנייה תחרותית לקבלת הצעות.
- ההסכם נחתם לתקופה בת שנה אחת, בהיקף של 1,000,000 ₪, בתוספת שלוש אופציות להארכה בנות שנה כל אחת, בהיקף זהה. אופציות אלו אושרו כולן, ותוקף האופציה האחרונה במסגרת ההתקשרות המקורית הסתיים ביום 06/11/14.
- החל מחודש אוקטובר 2013 היועץ נותן שירותי ייעוץ פיננסי לוועדה, מכח ההסכם הנ"ל.
- ביום 31/01/16 אישרה הוועדה את מימוש זכות הברירה הראשונה להארכת ההתקשרות עם היועץ עד ליום 31.01.17 (עבודת היועץ הוקפאה מיום 1/10/15 ועד ליום אישור הוועדה), וביום 29/01/17 אישרה ועדת המכרזים את מימוש זכות הברירה השנייה להארכת ההתקשרות עד ליום 31/01/18.
- במועד זה הודיעה חטיבת שיכון ומקרקעין לוועדה כי בכוונתה לצאת להליך לבחירת יועץ פיננסי חדש לוועדה.
- מאחר והוועדה נזקקת במהלך עבודתה להמשך קבלת שירותי הייעוץ הפיננסי בעיקר בתחומים הקשורים ב"התחדשות עירונית", ועד לבחירת יועץ חדש במסגרת ההליך שיבוצע ומכיוון שהאופציה השנייה הגיעה לסיומה ביום 31/01/2018, מבוקש להאריך את ההתקשרות בשנה נוספת בהיקף שלא יעלה על 800,000 ₪ כולל מע"מ מיום אישור החשב הכללי באוצר ועד ליום 31/12/2018.
10. (המשך בקשה 613561)

11. הוועדה תהיה רשאית להחליט כי BDO יסיימו ביצוע של עבודות שניתנו להן במסגרת התקשרות זו טרם מועד בחירת זוכה חדש בהליך. ויובהר כי גם עבודות לגביהן יוחלט כאמור יהיו במסגרת תקופת ההתקשרות והיקף ההתקשרות המאושרות בהחלטה זו.

12. המשך ההתקשרות הינו בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.

- המשך

עו"ד ינון גוטגליק

מר יוסי איצקוביץ

מר יובל רז

אישור החשב הכללי:
אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)3 לתקנות חובת המכרזים,
וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

מר רוני חזקיהו

תאריך